



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ONLINE**  
**4ª Hasta Pública Ordinária do TRT 14 em 2022**

A Dra MONICA HARUMI UEDA, Juíza do Trabalho Presidente do Leilão Judicial Unificado do TRT14, no uso de suas atribuições legais, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que o TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 14ª REGIÃO levará à venda em hasta pública os bens penhorados nos processos abaixo elencados, na modalidade LEILÃO EXCLUSIVAMENTE ONLINE, o qual ocorrerá: 1º Leilão, dia 24 de agosto de 2022, com encerramento às 15:00 horas, a quem oferecer lance igual ou superior ao da avaliação. Caso não haja licitantes na hasta pública a ser realizada no dia supracitado, fica designado o 2º leilão, dia 31 de agosto de 2022, com encerramento às 15:00 horas, quando os bens poderão ser arrematados pela maior oferta, desde que não seja considerado preço vil, na forma da lei. Ambos serão realizados pela LEILOEIRA OFICIAL, Deonizia Kiratch, JUCER nº 21/2017. Fone: (68) 8426-7887, na modalidade exclusivamente eletrônica, através do site [www.deonizialeiloes.com.br](http://www.deonizialeiloes.com.br).

Os bens estarão disponíveis para recebimento de lances a partir da disponibilização dos lotes no site da Leiloeira Oficial, Deonizia Kiratch, [www.deonizialeiloes.com.br](http://www.deonizialeiloes.com.br).

O Leilão Judicial terá a publicação de dois pregões, observando a proporcionalidade deferida pelo Juízo natural da execução, não sendo aceito preço vil (art. 891 do CPC), considerando os bens individualmente, sem que haja necessidade de renovar a publicação do Edital e sob as condições adiante descritas, na forma que segue:

**I - MODALIDADE:** A hasta pública será exclusivamente online. Os licitantes que desejarem participar do leilão deverão aderir às regras constantes no site ([www.deonizialeiloes.com.br](http://www.deonizialeiloes.com.br)) e no Provimento TRT nº. 08/2020 da 14ª Região, efetuando o cadastramento prévio no mencionado site da Leiloeira nomeada Sra. DEONÍZIA KIRATCH. Os interessados também poderão entrar em contato por meio telefônico 0800 707 9339.

**II - PRORROGAÇÃO:** Não sendo possível o leilão de todos os bens constantes deste edital no dia designado, haverá continuação nos dias úteis imediatamente subsequentes, sempre a partir das 10:00 horas, até que todos os bens descritos sejam apregoados, independente de nova publicação de edital.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**III - REPASSE:** Os bens que não forem objeto de arrematação serão apregoados novamente na mesma data, ao final do leilão, podendo ser desmembrados.

**IV - COMISSÃO DO LEILOEIRO:** Fixa-se em 5% do valor de arremate de cada bem alienado a comissão a ser paga pelo arrematante diretamente à leiloeira oficial, sem prejuízo do valor total da arrematação, vide Provimento TRT nº 008 de 15 de julho de 2020 da 14ª Região, parágrafo único do art. 884 do CPC e parágrafo único do art. 24 do Decreto-Lei nº 21981/1932. Será devido ao Leiloeiro Oficial, comissão de 5% sobre o valor da arrematação em casos de acordo ou remição após a realização da alienação e arrematação do bem, conforme artigo 7º § 3 da Resolução 236/2016, a ser arcado pelo executado remidor.

**V - VISITAÇÃO:** É possível a visitação aos locais de guarda dos bens submetidos à hasta pública pela leiloeira, pessoa por ele indicada e/ou interessados na arrematação, independente da presença de Oficial de Justiça, desde que autorizados pela leiloeira, conforme informações constantes no site de leilões e edital.

**VI - OFERTANTES:** Poderá oferecer lance pessoa capaz civilmente, que estiver na livre administração de seus bens, com exceção do rol descrito nos incisos I ao VI do art. 890 do CPC: I- dos tutores, curadores, testamentários, administradores, síndicos ou liquidantes, quanto aos bens confiados à sua guarda e responsabilidade; II- dos mandatários, quanto aos bens de cuja administração ou alienação estejam encarregados; III- do juiz, membro do Ministério Público e da Defensoria Pública, escrivão e demais servidores e auxiliares da Justiça; IV - dos servidores públicos em geral, quanto aos bens ou aos direitos da pessoa jurídica a que servirem ou que estejam sob sua administração direta ou indireta; V - dos leiloeiros e seus prepostos, quanto aos bens de cuja venda estejam encarregados; VI - dos advogados de qualquer das partes.

**VII - LANÇOS:** Os bens poderão ser arrematados por lote ou individualmente pelo maior lance ofertado, o qual será apreciado pelo Juízo natural da execução, observando o disposto nos artigos 891 (vedação ao preço vil) e 893 (critérios de preferência) do CPC. Fica reservado a esta Justiça Especializada o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independentemente do valor do lance inicial do arrematante.





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Obs.:** A proposta de pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.

**VIII - ANTECIPAÇÃO DOS LANÇOS:** Após a publicação do presente edital no DEJT, os arrematantes cadastrados no site [www.deonizialeiloes.com.br](http://www.deonizialeiloes.com.br) já poderão ofertar lanços online.

**IX - REMIÇÃO:** Antes de alienados os bens, o executado pode, a todo tempo, remir a execução (quitar a dívida), pagando ou consignando a importância atualizada, acrescida de juros, custas e honorários (art. 826 do CPC), sem prejuízo do direito à adjudicação previsto no art. 876, mediante petição nos autos do respectivo processo, a ser apreciada pelo Juízo da Vara de origem, antes de iniciada a hasta pública.

**X - PAGAMENTO:** O pagamento do valor total da arrematação (para quitação à vista) ou o pagamento do sinal, sendo este de 20% (vinte por cento) sobre o valor da arrematação, deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por meio eletrônico ou depósito judicial (art. 892 do CPC), juntamente com o valor da comissão da Leiloeira Oficial. O valor restante será pago no primeiro dia útil subsequente à data de realização do leilão judicial, diretamente na agência bancária autorizada.

**XI - INADIMPLÊNCIA:** Na hipótese de o arrematante deixar de depositar o valor no prazo fixado, a arrematação restará automaticamente desfeita/resolvida (art. 903, § 1º, III, do CPC) e o Juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda do sinal, da comissão do leiloeiro e das parcelas já adimplidas, voltando os bens a novo leilão, do qual não será admitida a participação do arrematante remisso (art. 897 do CPC).

**XII - PENALIDADES:** Imputar-se-á ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o mesmo, além da perda da comissão do leiloeiro (art. 39 do Decreto 21.981/32). Assim, aquele que ofertar lanço e alegar não ter, no ato, cheque ou dinheiro, estará sujeito às penalidades previstas no artigo 358 do Código Penal: "impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem". Pena – detenção de dois meses á um ano, ou multa,



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

além de pena correspondente à violência, cominado com o art. 95 da Lei nº 8.666/95.

**XIII - PARCELAMENTO:** É possível o parcelamento do valor da arrematação, cuja gestão será efetuada pela Vara do Trabalho de origem do processo. Caberá à própria Vara ou à Leiloeira DEONÍZIA KIRATCH auxiliar o interessado, se necessário, na expedição mensal das guias bancárias.

**XIII.I - IMÓVEIS:** no caso de imóvel, este ficará hipotecado até a quitação da dívida. Quando o valor do lance for igual ou superior ao de avaliação, será permitido perviamente o parcelamento mediante pagamento de sinal correspondente a 30% (trinta por cento) do valor da arrematação e o saldo remanescente em até 10 (dez) parcelas iguais, vencendo a primeira em 30 dias.

**XIII.II - VEÍCULOS:** Tratando-se de veículo, é necessária caução em valor maior que o da arrematação.

**XIII.III - CONDIÇÕES GERAIS:** O licitante interessado em adquirir o bem penhorado em prestações, ressalvada as hipóteses supracitadas, deverá apresentar, por escrito até o início do leilão, proposta não inferior ao lance mínimo.

A proposta conterà, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos 25% (vinte e cinco por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis e será utilizado para corrigir monetariamente as parcelas o índice IPCA-E ou outro que venha a substituí-lo no decorrer do parcelamento.

No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas.

O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação.

**XIV - ENTREGA DO BEM:** Após efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão do leiloeiro e das demais despesas da execução (art. 901, § 1º, do CPC), será expedido, pelo Juízo natural da execução, o mandado de entrega do bem móvel (salvo veículos automotores submetidos a parcelamento) ou a carta de arrematação do bem imóvel, com o respectivo mandado de imissão na posse, na forma preconizada pelo § 3º do art. 903 do CPC.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**XV - VEÍCULOS - DÍVIDAS NÃO ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE:** Na arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, sub-rogando-se no preço da arrematação, salvo em relação ao IPVA do ano em curso. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.

**XVI - OUTROS BENS MÓVEIS - DÍVIDAS:** No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida relativa aos ônus constituídos antes da arrematação, salvo aquelas relacionadas à transferência de bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.

**XVII - RETIRADA E TRANSPORTE DOS BENS MÓVEIS:** As despesas com a retirada e o transporte do bem arrematado ficarão a cargo único e exclusivo do Arrematante.

**XVIII - BENS IMÓVEIS – DÍVIDAS NÃO ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE:** Caberá ao Juízo da Execução a análise sobre as dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio ou posse do imóvel, bem como as relativas às taxas pela prestação de serviços ou às contribuições de melhoria.

**XIX - BENS IMÓVEIS – DÍVIDAS ASSUMIDAS PELO ARREMATANTE:** Não estão incluídos no rol anterior e ficarão a cargo do arrematante: 1- as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel tais como foro e laudêmio; 2- as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis- ITBI; 3-as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; 4-demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme caso.

**XX - ESTADO DOS BENS:** Os bens serão alienados no estado de conservação em que se encontrarem, não cabendo à Justiça do Trabalho e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades quanto a consertos de uso, situação de posse e as





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

especificações do bem oferecido no leilão. Eventual dúvida e/ou divergência na identificação/descrição dos bens deverá ser dirimida antes ou durante a realização do leilão.

**XXI - DESISTÊNCIA DA ARREMATAÇÃO:** O arrematante poderá desistir da arrematação nas hipóteses previstas pelo art. 903, § 5º, do CPC, quais sejam: se houver ônus real ou gravame sobre o bem, não mencionado no edital; se a alienação for passível de invalidade, ineficácia ou resolução, na forma do § 1º; se e quando citado para responder a ação autônoma de que trata o § 4º.

**XXII - DEVOLUÇÃO DE VALORES:** Caso, por algum motivo alheio à vontade do arrematante, a arrematação não se confirmar, inclusive nas hipóteses legais de desistência supramencionadas, o valor total pago, inclusive a comissão do leiloeiro, será devolvido ao licitante devidamente corrigido.

**XXIII - APROVEITAMENTO DOS ATOS:** Deverá o leiloeiro oficial dispor de todos os lances captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade de desistência, o Juiz, ao seu livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, convoque os ofertantes subsequentes para manifestação de interesse em prosseguir como arrematante.

**XXIV - VENDA DIRETA:** Na hipótese de algum bem/lote indicado neste edital não ser arrematado em nenhum pregão, o mesmo poderá ficar disponível no site do leiloeiro por 60 (sessenta) dias, sem prejuízo da devolução dos autos à Vara do Trabalho, prazo no qual o leiloeiro poderá receber ofertas, que deverão seguir as regras previstas neste edital e serão analisadas pelo Juízo da unidade de origem do processo, como forma de conferir celeridade ao procedimento de alienação judicial.

**XXV - EXCLUSÃO DOS BENS:** Poderá haver, a qualquer tempo, a exclusão do bem do edital de da hasta pública, independente de prévia comunicação, inclusive após iniciado o leilão judicial.

**XXVI - SOLUÇÃO DE INCIDENTES:** As impugnações relativas a atos anteriores ao leilão judicial, como problemas com a penhora do bem ou notificações prévias, por exemplo, serão solucionadas pelo Juízo da Vara do Trabalho de origem. Os incidentes pertinentes à hasta pública em si e atos dela decorrentes serão





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

apreciados pelo Juiz Presidente do Leilão Judicial Unificado / Central de Apoio, ao qual também competirá a análise dos casos omissos.

**Lote 01**

**Processo: 0000248-44.2016.5.14.0404 – 4ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC**

**REQUERENTE(S): JOSÉ MONTEIRO DA CONCEIÇÃO (CPF: 391.068.532-34)**

**REQUERIDO(S): J. ESTEVAM DA SILVA – ME (CNPJ: 09.651.994/0001-80); JAILZO ESTEVAM DA SILVA (CPF: 360.679.382-00)**

**Descrição: 01)** 01 (um) Balcão para acondicionar refrigerantes, vertical, 03 portas, marca Gelopar, com capacidade de abastecimento de 1.468 litros, volume total de 1.468m³, modelo GRVC – 1450 VM, série 2015007796, 220V, 60hz, potência 783, medindo 1,95 x 1,95 x 0,64 metros, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais); **02)** 01 (uma) Ilha de frios, modelo Gesk 190 AZ, marca Gelopar, capacidade de armazenamento 943 litros, em regular estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais); **03)** 01 (uma) Motocicleta, marca Honda, modelo Pop 100, ano de fabricação e modelo 2012/2012, combustível gasolina, cor vermelha, 97 cilindradas, placa NAD-7616/AC, Chassi 9C2HB0210CR477979, Renavam nº. 00479950474, avaliada em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais).

**Ônus/Observação: Itens 01 e 02)** Nada consta; **Item 03)** Benefício Tributário; Restrição Judicial; Débitos no Detran/AC no valor de R\$ 496,41 (quatrocentos e noventa e seis reais e quarenta e um centavos), em 05 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/AC.

**Localização: Itens 01 ao 03)** Rua Diamantina, nº. 266, Cidade Nova, Rio Branco/AC.

**Valor da Execução:** R\$ 11.841,28 (onze mil, oitocentos e quarenta e um reais e vinte e oito centavos), em 10 de fevereiro de 2021.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais), em 15 de março de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

---

**Lote 02**

**Processo: 0000391-50.2019.5.14.0041 – VARA DO TRABALHO DE CACOAL/RO**

**REQUERENTE(S): JOSÉ MARIA GOVEIA DE SOUZA (CPF: 282.228.572-15)**

**REQUERIDO(S): CENTRALNORTE SERVIÇOS E COMERCIO LTDA. (CNPJ: 02.098.616/0001-72)**

**Descrição: 01)** 01 (um) Veículo, marca Chevrolet, modelo S10 LS FS2, cabine simples, carroceria aberta, ano de fabricação e modelo 2015/2015, combustível

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

álcool/gasolina, cor prata, placa NCR-1472/RO, Chassi 9BG144CP0FC422840, Renavam nº. 1079084026, lataria e pintura com diversas avarias. Veículo faltando o banco do carona e em péssimo estado geral de conservação, parado há aproximadamente 01 ano e 06 meses, avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais); **02)** 01 (um) Veículo, marca Chevrolet, modelo S10 LS FS2, cabine simples, carroceria aberta, ano de fabricação e modelo, combustível álcool/gasolina, cor branca, placa NDI-4385/RO, Chassi 9BG144CP0FC425313, Renavam nº. 01076154112, lataria e pintura com diversas avarias. Veículo em péssimo estado geral de conservação, para há aproximadamente 01 ano e 06 meses, avaliado em R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais); **03)** 01 (um) Veículo, marca Chevrolet, modelo S10 LS FS2, cabine simples, carroceria aberta, ano de fabricação e modelo 2015/2015, combustível álcool/gasolina, cor prata, placa OHW-9566/RO, Chassi 9BG144CP0FC431442, Renavam nº. 01072956532, lataria e pintura com diversas avarias. Veículo em péssimo estado geral de conservação, para há aproximadamente 01 ano e 06 meses, avaliado em R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais); **04)** 01 (um) Veículo, marca Chevrolet, modelo S10 LS FS2, cabine simples, carroceria aberta, ano de fabricação e modelo 2015/2015, combustível álcool/gasolina, cor prata, placa OHW-9416/RO, Chassi 9BG144CP0FC428531, Renavam nº. 01072950739, lataria e pintura com diversas avarias. Veículo em péssimo estado de conservação, parado há aproximadamente 01 ano e 06 meses, avaliado em R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais).

**Ônus/Observação:** **Item 01)** Renajud; Restrições de Circulação e Transferência; Arrolamento, requisição nº. 17.00.02.90.18, Ministério da Fazenda – Receita Federal; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 4.742,89 (quatro mil, setecentos e quarenta e dois reais e oitenta e nove centavos), em 05 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO; **Item 02)** Renajud; Restrições de Circulação e Transferência; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 7.417,87 (sete mil, quatrocentos e dezessete reais e oitenta e sete centavos), em 05 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO; **Item 03)** Renajud; Restrições de Circulação e Transferência; Arrolamento, requisição nº. 17.00.02.90.18, Ministério da Fazenda – Receita Federal; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 7.209,80 (sete mil, duzentos e nove reais e oitenta centavos), em 05 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO; **Item 04)** Renajud; Restrições de Circulação e Transferência; Arrolamento, requisição nº. 17.00.02.90.18, Ministério da Fazenda – Receita Federal; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 7.209,80 (sete mil, duzentos e nove reais e oitenta centavos), em 05 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização: Itens 01 ao 04)** Rua Projetada B 02, Setor Industrial, final da rua após o frigorífico, Cacoal/RO e Avenida Belo Horizonte, nº. 2279, Centro, Cacoal/RO.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Valor da Execução:** R\$ 199.253,73 (cento e noventa e nove mil, duzentos e cinquenta e três reais e setenta e três centavos), em 23 e junho de 2022.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 189.000,00 (cento e oitenta e nove mil reais), em 24 de janeiro de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 94.500,00 (noventa e quatro mil e quinhentos reais).

---

**Lote 03**

**Processo:** 0000072-64.2017.5.14.0005 – 5ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

**REQUERENTE(S):** CELESTINA DE SOUZA PACHECO (CPF: 881.785.602-91)

**REQUERIDO(S):** RONDONORTE TRANSPORTES E TURISMO LTDA. – EPP (CNPJ: 01.100.467/0001-76); RONIELE CABRAL MEDEIROS DE MENEZES (CPF: 508.441.722-00); VIA NORTE TRANSPORTES, COMERCIO E SERVIÇOS LTDA. - ME (CNPJ: 00.224.783/0001-97)

**Descrição:** **01)** 01 (um) Veículo tipo ônibus, marca Mercedes Benz, modelo Mpolo Viale U, ano de fabricação e modelo 2002/2002, combustível diesel, cor amarela, 44P/170CV, placa DAJ-2026/RO, Chassi 9BM3840672B292725, Renavam nº. 00780536843, em regular estado de conservação, apresentando pequenas avarias, sem possibilidade de verificação de funcionamento, avaliado em R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais); **02)** 01 (um) Veículo, tipo ônibus, marca Mercedes Benz, modelo Mpolo Viale U, ano de fabricação e modelo 2003/2003, combustível, cor azul, 43P/170CV, placa DAJ-2915/RO, Chassi 9BM3840673B328059, Renavam nº. 800984342, em regular estado de conservação, apresentando pequenas avarias, com alguns bancos desmontados, sem possibilidade de verificação de funcionamento, avaliado em R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais).

**Ônus/Observação:** **Item 01)** Renajud; Restrição de Transferência; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 1.273,09 (um mil, duzentos e setenta e três reais e nove centavos), em 05 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO; **Item 02)** Eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização:** **Itens 01 e 02)** Rua Santa Bárbara, nº. 4800, Bairro Industrial, Porto Velho/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 34.643,39 (trinta e quatro mil, seiscentos e quarenta e três reais e trinta e nove centavos), em 09 de fevereiro de 2021.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 41.000,00 (quarenta e um mil reais), em 10 de agosto de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 24.600,00 (vinte e quatro mil e seiscentos reais).

---

**Lote 04**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Processo: 0000733-50.2011.5.14.0006 – 6ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO**

**REQUERENTE(S): JOSÉ PEREIRA DA SILVA (CPF: 221.209.042-00)**

**REQUERIDO(S): RAIMUNDO JORGE DA SILVA BARROS (CPF: 161.829.282-04)**

**Descrição:** Lote urbano nº. 470, quadra nº. 133, Setor 14, com aproximadamente 20,00 metros de frente e área aproximada de 486,88m<sup>2</sup> (quatrocentos e oitenta e seis metros e oitenta e oito centímetros quadrados), situado na Avenida Calama, nº. 6365, Bairro Aponiã, Porto Velho/RO. Benfeitorias: Contendo um prédio comercial medindo aproximadamente 200,00m<sup>2</sup> (duzentos metros quadrados), na parte térrea e aproximadamente 150,00m<sup>2</sup> (cento e cinquenta metros quadrados), na parte superior, sendo a parte superior utilizada como moradia, contém também uma construção residencial em alvenaria, telhas de fibro cimento, forro, pvc, com sala, cozinha, dois banheiros e dois quartos. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 01.14.133.0470.001. **Obs.:** O imóvel acima descrito não possui registro imobiliário, sendo de responsabilidade do arrematante providenciar a regularização do registro do imóvel com a abertura da matrícula.

**Ônus/Observação:** Penhora nos autos nº. 7022249-38.2017.8.22.0001, em favor do Município de Porto Velho, em trâmite na 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Porto Velho/RO; Outros eventuais ônus poderão ser informados até a data do leilão.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 32.595,04 (trinta e dois mil, quinhentos e noventa e cinco reais e quatro centavos), em 17 de junho de 2021.

**Valor da Avaliação:** R\$ 450.000,00 (quatrocentos e cinquenta mil reais), em 30 de março de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil reais).

---

**Lote 05**

**Processo: 0002778-50.2017.5.14.0092 – 2ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO**

**REQUERENTE(S): NILSON MANUEL SOARES (CPF: 271.997.462-53)**

**REQUERIDO(S): A C SILVA & CIA LTDA. – ME (CNPJ: 15.884.596/0001-07); ALAN CÉSAR SILVA (CPF: 243.621.821-87)**

**TERCEIRO INTERESSADO: LEANDRO GERALDO DO NASCIMENTO (CPF: 864.113.902-82)**

**Descrição: 01)** 01 (um) Veículo, marca Mercedes Benz, modelo 2423, ano de fabricação e modelo 2001/2001, combustível diesel, cor branca, placa NCJ-8099/RO, Chassi 9BM6933961B280255, vidro e retrovisores em regular

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

estado, lataria com danos e ferrugem, em razoável estado, cabine pouco conservada, 03 eixos, 02 portas, acoplado com betoneira Concrecta 8m³, ano 2010, nº. de série 5101018468 (serial número), 02 fârios danificados, no momento da diligência, veículo sem bateria, avaliado em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), em 07 de dezembro de 2020; **02)** 01 (um) Trator Massey Fergusson 275, pintura em bom estado, possui vazamento de óleo (provavelmente oriundo dos bicos do motor), horímetro de 6.660 horas. O referido veículo está funcionando, sendo utilizado nas atividades da propriedade rural diligenciada. Não identificado o ano de fabricação, avaliado em R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), em 07 de julho de 2021.

**Ônus/Observação:** **Item 01)** Eventuais constantes no Detran/RO; **Item 02)** Nada consta.

**Localização:** **Itens 01 e 02)** Décima Linha, Km 10, Zona Rural de Alvorada do Oeste/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 23.745,11 (vinte e três mil, setecentos e quarenta e cinco reais e onze reais), em 11 de abril de 2019.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais).

**Lance Mínimo:** R\$ 82.500,00 (oitenta e dois mil e quinhentos reais).

---

**Lote 06**

**Processo:** 0000059-95.2013.5.14.0008 – 8ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

**REQUERENTE(S):** OLIVAR PEREIRA (CPF: 301.230.209-30); JOSIEL DE SOUZA (CPF: 009.851.542-09); ANSELMO VOLF (CPF: 428.114.301-72); RAIMUNDO RUFINO NETO (CPF: 317.060.532-15); ELIAS RAMOS DA COSTA (CPF: 696.278.0002-87); ENIO CARLOS GARCIA PIMENTEL (CPF: 696.278.002-87)

**REQUERIDO(S):** EMPRESA DE TRANSPORTES SANTA LAURA LTDA. – ME (CNPJ: 03.789.192/0001-55); KAGEL TRANSPORTES DE CARGAS LTDA. (CNPJ: 84.722.362/0001-86); HÉLIO ADIR TAVARES (CPF: 090.567.772-20); RAPHAEL FREIRE DE CARVALHO (CPF: 092.145.087-71); J. DOS SANTOS ROCHA – ME (CNPJ: 13.084.309/0001-59); FATLOG TRANSPORTES LTDA. – ME (CNPJ: 09.160.761/0001-85); BRUNO HENRIQUE SEVERO TAVARES (CPF: 804.508.302-68); TEILE LAURA SEVERO TAVARES GUEDES (CPF: 786.339.152-00); DOMINGOS WILSON FIORESE (CPF: 278.236.878-87); JOICE DOS SANTOS ROCHA TAVARES (CPF: 709.827.322-87)

**Descrição:** Um lote de terras urbano nº. 385, situado na Rua Fabiana, subesquina com a Rua Chapada dos Parecis, nº. 6473, Bairro Cuniã, com área de 600,00m²

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

(seiscentos metros quadrados), situado na cidade de Porto Velho/RO, com os limites e confrontações seguintes: Norte, com o lote nº. 15; Sul com a Rua Fabiana; leste com o lote nº. 370; e a oeste com o lote nº. 440. Medindo o lote 15,00m x 40,00m. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 01.15.061.0385.001. **Obs.: O imóvel acima descrito não possui registro imobiliário, sendo de responsabilidade do arrematante providenciar a regularização do registro do imóvel com a abertura da matrícula.**

**Ônus/Observação:** Eventuais ônus poderão ser informado até a data do leilão.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 27.208,04 (vinte e sete mil, duzentos e oito reais e quatro centavos), em 12 de agosto de 2015.

**Valor da Avaliação:** R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), em 17 de março de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais).

---

**Lote 07**

**Processo:** 0000138-76.2019.5.14.0101 – VARA DO TRABALHO DE OURO PRETO DO OESTE/RO

**REQUERENTE(S):** UNIÃO FEDERAL (PGF) – RO; ALEX DE OLIVEIRA DA CUNHA (CPF: 030.799.472-40); ALINE FARIA DE ALMEIDA; CLEDIOVALDA INÁCIO DA SILVA; DANIEL DA SILVA MARQUES; ANTÔNIA DOROTEIA DA SILVA MARQUES; EZEQUIEL BATISTA DA SILVA; LEIDEANE ARAÚJO DA SILVA; RONALDO APARECIDO DOS SANTOS; UANDERSON RODRIGUES DA SILVA; WELTON FÁBIO RODRIGUES DA SILVA; ROMARIA RODRIGUES DOS SANTOS MARQUES; FRANCIELLI DE SOUZA PIRES RABELO; JOÃO PAULO DA SILVA LOPES; ELBERTE DOS SANTOS FREIRE; GILBERTO FERREIRA DIAS; ERICA DA SILVA GONÇALVES GOMES

**REQUERIDO(S):** S. SILVA DE OLIVEIRA & CIA LTDA. – EPP (CNPJ: 13.035.051/0001-09); GENÉSIO DE OLIVEIRA (CPF: 883.792.489-53); SÔNIA SILVA DE OLIVEIRA (CPF: 673.202.872-34)

**Descrição:** **01)** 01 (uma) Motocicleta, marca Honda, modelo CG 125 Fan, ano de fabricação e modelo 2018/2018, combustível gasolina, cor vermelha, placa QTB-1260/RO, Chassi 9C2JC6900JR323506, Renavam nº. 01169083312, com as seguintes condições: assento em bom estado; lataria preservada; para lamas e retrovisores preservados; odômetro: não foi possível verificar, avaliada em R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais); **02)** 01 (uma) Motocicleta, marca Honda, modelo CG 125 Fan, ano de fabricação e modelo 2016/2017, combustível gasolina, cor preta, placa NCY-6562/RO, Chassi 9B2JC6900HR003130, Renavam nº.

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

01119028563, com as seguintes condições: assento estofado danificado, necessitando de substituição; retrovisor direito quebrado; para lama dianteiro danificado; odômetro não foi possível verificar (sem bateria), avaliada em R\$ 7.000,00 (sete mil reais); **03)** 01 (uma) Motocicleta, marca Honda, modelo 125 Fan, ano de fabricação e modelo 2017/2018, combustível gasolina, cor vermelha, placa NDP-3074/RO, Chassi 9C2JC6900JR301953, Renavam nº. 01133550603, com as seguintes condições: assento preservado; lataria do tanque amassada; retrovisores preservados; para lama dianteiro necessita de pintura, avaliada em R\$ 9.000,00 (nove mil reais).

**Ônus/Observação:** **Item 01)** Benefício Tributário; Restrições de Circulação e Transferência; Renajud; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 1.864,71 (um mil, oitocentos e sessenta e quatro reais e setenta e um centavos), em 06 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO; **Item 02)** Benefício Tributário; Renajud; Restrições de Circulação; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 1.418,45 (um mil, quatrocentos e dezoito reais e quarenta e cinco centavos), em 06 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO; **Item 03)** Benefício Tributário; Renajud; Restrições de Circulação; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 1.463,75 (um mil, quatrocentos e sessenta e três reais e setenta e cinco centavos), em 06 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização:** **Itens 01 ao 03)** Linha C1, Lote 1, Zona Rural, Urupá/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 22.003,33 (vinte e dois mil, três reais e trinta e três centavos), em 26 de setembro de 2019.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 25.500,00 (vinte e cinco mil e quinhentos reais), em 05 de abril de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 16.575,00 (dezesseis mil, quinhentos e setenta e cinco reais).

---

**Lote 08**

**Processo:** 0000217-89.2018.5.14.0101 – VARA DO TRABALHO DE OURO PRETO DO OESTE/RO

**REQUERENTE(S):** UNIÃO FEDERAL (PGF) – RO; NAIANA TELES SIQUEIRA DA COSTA (CPF: 035.183.592-07)

**REQUERIDO(S):** S. A. TRANSPORTES E LOGÍSTICAS LTDA. - ME (CNPJ: 84.747.823/0001-75)

**Descrição:** Parte ideal correspondente a 88,2316% do lote urbano nº. 864, da quadra nº. 82, do Setor 01, localizado no lado par da Rua Marechal Rondon, esquina com a Rua Projetada, no município de Ouro Preto do Oeste/RO, medindo ao total 17.122,88m<sup>2</sup> (dezessete mil, cento e vinte e dois metros e oitenta e oito centímetros quadrados), com as seguintes confrontações: Frente: Rua Marechal

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Rondon, 33,72 metros; Fundo: Lote 999-Remanescente, 82,73 metros; Lado direito: Lotes nº. 718 (subdivisão) e 999-Remanescente, 290,57 metros; Lado esquerdo: Lotes nº. 480 e 535 e Rua Projetada, 237,22 metros, perfazendo um perímetro de 644,24 metros. **Obs.:** O respectivo lote encontra-se situado às margens da BR-364, saída para o município de Ji-Paraná/RO, em uma área considerada industrial da cidade, cujo acesso é feito por vias esburacadas; é servido pela disponibilidade dos seguintes serviços públicos: rede de água tratada, rede de energia elétrica, rede e facilidade telefônicas e internet, iluminação pública, coleta de lixo e entrega postal. No imóvel há cinco barracões, em estado de conservação depreciados, bem como um escritório em alvenaria, o restante do lote é área limpa, somente terra; atualmente, o espaço é destinado ao sucateamento de ônibus, de sorte que o local se tornou uma espécie de ferro velho. Em que pese as benfeitorias, estas estão sendo desconsideradas para a respectiva avaliação, haja vista que tais espécies de barracões e escritório depreciados, não possuem valor de mercado. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 001.0082.0864 e matriculado sob o nº. 17.896 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ouro Preto do Oeste/RO.

**Ônus/Observação:** Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000216-70.2019.5.14.0101, em favor de Renata de Oliveira Almeida e Outros, em trâmite na Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000130-02.2019.5.14.0101, em favor de Jucimara Ferreira de Souza Oliveira, em trâmite na Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000205-75.2018.5.14.0101, em favor de Diego Alves Pinheiro, em trâmite na Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO; Penhora nos autos nº. 0000216-07.2018.5.14.0101, em favor de Walas Jhone da Silva Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000557-02.2019.5.14.0003, em favor de Antônio Milton Benicio da Silva, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Penhora nos autos nº. 0000150-56.2020.5.14.0101, em favor de Antônio Milton Benicio da Silva, em trâmite na Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000134-05.2020.5.14.0101, em favor de Cristiane Cunha da Silva e Outros, em trâmite na Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000172-17.2020.5.14.0101, em favor de Marquilandra Martins Vieira e Outros, em trâmite na Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000045-30.2019.5.14.0161, em favor de Márcio Medeiros Talarico e Outros, em trâmite na Vara do Trabalho de Machadinho do Oeste/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000091-64.2021.5.14.0091, em favor de Gislaine de Aguiar, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Ji-Paraná/RO; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 56.821,31 (cinquenta e seis mil, oitocentos e vinte e um reais e trinta e um centavos).

**Valor da Avaliação da Parte Ideal:** R\$ 608.515,84 (seiscentos e oito mil, quinhentos e quinze reais e oitenta e quatro centavos), em 26 de setembro de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 395.535,30 (trezentos e noventa e cinco mil, quinhentos e trinta e cinco reais e trinta centavos).

---

**Lote 09**

**Processo:** 0000276-45.2016.5.14.0005 – 5ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

**REQUERENTE(S):** GERLANI FERNANDES DE LIMA (CPF: 997.801.942-15)

**REQUERIDO(S):** ENERGISA RONDÔNIA - DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S/A;  
ABSOLUTA COMERCIO, SERVIÇOS & LOGÍSTICA EIRELI (CNPJ:  
07.047.898/0001-00); ILTON ALVES DE SOUSA (CPF: 581.254.509-04)

**Descrição:** Lote de terras urbano, nº. 0260, quadra 020, Setor 01, área de 579,00m<sup>2</sup> (quinhentos e setenta e nove metros quadrados), com os seguintes limites: Norte, com o lote nº. 0240; Sul, com o lote nº. 0280; Leste, com a Avenida Farquar; e Oeste, com a Travessa Coronel Carlos Mader. Localizado à Avenida Farquar, nº. 1641, Bairro Centro, Porto Velho/RO, medindo o lote 19,30 metros de frente por 30,00 metros de fundos. **Benfeitorias:** Uma casa construída em alvenaria, tipo residencial, com área construída de 261,39m<sup>2</sup> (duzentos e sessenta e um metros e trinta e nove centímetros quadrados), com um pavimento; cobertura em telhas de barro; esquadrias em madeira; revestimento externo e interno em reboco; acabamento externo em pintura látex PVA; acabamento interno em massa corrida; pintura PVA e azulejos; piso em ardósia e madeira; forro em madeira de lei; instalações elétricas embutidas e sanitárias completas. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 03.01.020.0260.001 e matriculado sob o nº. 5.133 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Porto Velho/RO.

**Ônus/Observação:** Alienação Fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal; Cédula de Crédito Imobiliário em favor da Caixa Econômica Federal; Indisponibilidade nos autos nº. 0000533-80.2016.5.14.0131, em favor de Marcos Eduardo Gomes da Silva, em trâmite na Vara do Trabalho de Rolim de Moura/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000150-95.2016.5.14.0101, em favor da União Federal, em trâmite na Vara do Trabalho de Ouro Preto do Oeste/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000284-56.2016.5.11.0053, em favor de Carlos Alberto de Carvalho, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Boa Vista/RR; Indisponibilidade nos autos nº. 0001291-03.2016.5.11.0015, em favor de Danielle

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Correa dos Santos, em trâmite na 15ª Vara do Trabalho de Manaus/AM; Indisponibilidade nos autos nº. 0000466-75.2016.5.23.0031, em favor de Alinor Leonardo de Almeida, em trâmite na Vara do Trabalho de Cáceres/MT; Indisponibilidade e Penhora nos autos nº. 0000916-20.2017.5.14.0003, em favor de Raimunda Ferreira Porto Feitosa, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000909-59.2016.5.14.0004, em favor de Maria Elizabeth Araújo da Silva, em trâmite na 4ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0001073-12.2016.5.14.0008, em favor da União Federal, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO (arquivado); Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 84.922,35 (oitenta e quatro mil, novecentos e vinte e dois reais e trinta e cinco centavos), em 25 de novembro de 2016.

**Valor da Avaliação:** R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), em 30 de janeiro de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais).

---

**Lote 10**

**Processo:** 0000292-62.2017.5.14.0005 – 5ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

**REQUERENTE(S):** VANIELA MARIA FREITAS DA SILVA (CPF: 002.034.712-02)

**REQUERIDO(S):** IVO M DIAS – ME (CNPJ: 04.636.932/0002-67); IVO MACEDO DIAS (CPF: 015.454.502-34)

**Descrição:** Lote de terras urbano nº. 0147, quadra nº. 013, Setor 01, área do terreno de 86,25m<sup>2</sup> (oitenta e seis metros e vinte e cinco centímetros quadrados), com as seguintes confrontações: Norte: com o lote nº. 125; Sul: com a Avenida Carlos Gomes; Leste: com a Rua Júlio de Castilho e Lote nº. 132; Oeste: com os lotes nº. 160 e 164, medindo o lote 7,50 metros de frente; 4,00 metros + 6,00 metros de fundos; 7,50 metros + 2,50 metros + 7,50 metros no lado direito; 7,50 metros + 6,00 metros + 7,50 metros do lado esquerdo. **Benfeitorias:** O imóvel contém uma construção comercial de 184,30m<sup>2</sup> (cento e oitenta e quatro metros e trinta centímetros quadrados), localizado em área valiosa da cidade (centro comercial). Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 03.01.013.0147.001 e matriculado sob o nº. 23.542 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Porto Velho/RO.

**Ônus/Observação:** Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0001324-79.2015.5.14.0003, em favor de Sherli Galvão Alves, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO;

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Indisponibilidade nos autos nº. 0000866-47.2015.5.14.0008, em favor de Claudineia Nunes da Silva, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000821-72.2017.5.14.0008, em favor de Tassila Santiago Marques, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000260-17.2018.5.14.0007, em favor de Érica Pereira Batista, em trâmite na 7ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000114-91.2018.5.14.0001, em favor de Tainara Prudente Passos, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Penhora nos autos nº. 0000262-05.2018.5.14.0001, em favor de Cenilda Constancio Costa, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO (arquivado); Penhora e Indisponibilidade nos autos nº. 0000860-50.2018.5.14.0003, em favor de Ana Rosa Neves Picanco, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Penhora nos autos nº. 7011465-36.2016.8.22.0001, em favor de Coimbra Importação e Exportação Ltda., em trâmite na 1ª Vara Cível da Comarca de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000232-52.2018.5.14.0006, em favor de Márcia Rodrigues da Silva, em trâmite na 6ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000643-97.2015.5.14.0007, em favor de Ana Lúcia Costa de Souza, em trâmite na 7ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 11.426,76 (onze mil, quatrocentos e vinte e seis reais e setenta e seis centavos), em 19 de maio de 2022.

**Valor da Avaliação:** R\$ 482.214,00 (quatrocentos e oitenta e dois mil, duzentos e catorze reais), em 15 de setembro de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 289.328,40 (duzentos e oitenta e nove mil, trezentos e vinte e oito reais e quarenta centavos).

---

**Lote 11**

**Processo:** 0000299-34.2021.5.14.0031 – 1ª VARA DO TRABALHO DE ARIQUEMES/RO

**REQUERENTE(S):** LEANDRO PEREIRA DE SOUZA (CPF: 900.219.752-72)

**REQUERIDO(S):** EDSON JORGE KER (CPF: 690.999.872-34)

**Descrição:** 01 (um) Veículo, marca Chevrolet, modelo S10 Executive CD 4x4, ano de fabricação e modelo 2011/2011, combustível diesel, cor prata, Chassi 9BG138KJ0BC460884, placa NDA2G95/RO, apresentando como principais características: travas elétricas nas quatro janelas, bancos em couro, câmbio manual, sendo que no banco traseiro atrás do motorista possui um rasgo no assento, vidro traseiro quebrado e tampado com um plástico, carroceria do lado

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

traseiro direito com um descascado, volante com um pouco de jogo ao esterçar, luzes de freio, de ré e pisca em perfeito funcionamento, farol, luz baixa, alta e meia luz funcionando, no geral o veículo apresenta-se com pintura arranhada e bastante desgaste pelo uso.

**Ônus/Observação:** Eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização:** Fórum Trabalhista, Avenida Juscelino Kubtschek, Setor Industrial, Ariquemes/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 17.633,00 (dezesete mil, seiscentos e trinta e três reais), em 23 de maio de 2022.

**Valor da Avaliação:** R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais), em 02 de junho de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais).

---

**Lote 12**

**Processo:** 0000492-89.2019.5.14.0008 – 8ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

**REQUERENTE(S):** UNIÃO FEDERAL (PGF) – RO; ANDERSON FERREIRA MATOS (CPF: 753.211.652-20)

**REQUERIDO(S):** RODRIGUES BENEFICIADORA EIRELI – ME (CNPJ: 18.570-954/0001-03); LEIDICLER RODRIGUES WROBLEWSKI (CPF: 773.304.002-00)

**Descrição:** 01 (um) Veículo, tipo caminhão, marca Mercedes Benz, modelo Atron 1319, ano de fabricação e modelo 2012/2012, cor vermelha, placa NBW-9636/RO, acompanhado de baú refrigerado com thermo king, medindo 6,00m x 2,60m, veículo em funcionamento, em razoável estado de conservação.

**Ônus/Observação:** Eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização:** Rodovia BR-364, Km 11, Estrada da Rema, Porto Velho/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 10.949,55 (dez mil, novecentos e quarenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos), em 05 de abril de 2022.

**Valor da Avaliação:** R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), em 25 de novembro de 2020.

**Lance Mínimo:** R\$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais).

---

**Lote 13**

**Processo:** 0000636-73.2018.5.14.0404 – 4ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

**REQUERENTE(S):** DAYARA MESSIAS RODRIGUES (CPF: 009.948.662-83)

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**REQUERIDO(S): COMERCIAL DE ÓCULOS DO ACRE LTDA. – EPP (63.605.638/0001-76); A M CUNHA (CNPJ: 07.458.294/0001-20)**

**Descrição:** 01 (um) Gerador de curva CNC, da marca Martinato, destinado à produção de lentes oftalmológicas, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Ônus/Observação:** Nada consta.

**Localização:** Rua Floriano Peixoto, nº. 675, Centro, Rio Branco/AC.

**Valor da Execução:** R\$ 11.206,50 (onze mil, duzentos e seis reais e cinquenta centavos).

**Valor da Avaliação:** R\$ 113.000,00 (cento e treze mil reais), em 02 de dezembro de 2020.

**Lance Mínimo:** R\$ 56.500,00 (cinquenta e seis mil e quinhentos reais).

---

**Lote 14**

**Processo: 0000683-47.2018.5.14.0404 – 4ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC**

**REQUERENTE(S): MARIA CATIANE NASCIMENTO DE OLIVEIRA (CPF: 010.788.562-06)**

**REQUERIDO(S): COOPERATIVA DOS TRABALHADORES AUTÔNOMOS EM SERVIÇOS GERAIS (CNPJ: 03.713.023/0001-31)**

**Descrição:** Um lote de terra urbano nº. 39, da quadra nº. 993, situado no Bairro Vitória, perfazendo uma área total de 720,91m<sup>2</sup> (setecentos e vinte metros e noventa e um centímetros quadrados), e perímetro de 108,64 metros, no município e comarca de Rio Branco/AC, limites e confrontações: Confinando pela frente com a Rua Arco Íris, medindo 28,97 metros; pelo lado direito com os lotes nº. 058 e 271, medindo 29,25 metros; pelo lado esquerdo com os lotes nº. 01 e 337, medindo 18,17 metros; e pelos fundos com os lotes nº. 291 e 281, medindo 19,65 metros.

**Obs.:** Imóvel constitui-se em terra nua, predominantemente plana, sem benfeitorias, estando o terreno cercado por cerca de arame farpado. Imóvel matriculado sob o nº. 70.318 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Rio Branco/AC.

**Ônus/Observação:** Eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 9.212,60 (nove mil, duzentos e doze reais e sessenta centavos), em 06 de dezembro de 2021.

**Valor da Avaliação:** R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais), em 22 de agosto de 2019.

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Lance Mínimo:** R\$ 70.000,00 (setenta mil reais).

---

**Lote 15**

**Processo:** 0000690-05.2019.5.14.0404 – 4ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

**REQUERENTE(S):** MARIA ANTÔNIA DA SILVA MENEZES (CPF: 766.019.192-28)

**REQUERIDO(S):** COOPERATIVA DOS TRABALHADORES AUTÔNOMOS EM SERVIÇOS GERAIS (CNPJ: 03.713.023/0001-31); ESTADO DO ACRE

**Descrição:** Chácara medindo 09 hectares, sendo 550,00 metros de frente por 580,00 metros de fundo, na lateral direita medindo 50,00 metros e lateral esquerda 255,00 metros, possuindo também uma casa residencial medindo 5,00 x 7,00 metros, com cobertura de telhas brasilit, um poço em alvenaria com 11,00 metros de profundidade, tendo ainda um plantio de várias fruteiras (banana, cacau, taberiba, graviola, acerola, lima e etc.), localizada na Estrada do Quixadá, Km 06, Colônia Jorge Kalume, em Rio Branco/AC. Endereço atual: Chácara Pointcoop, situada no início do Ramal Belo Horizonte (no máximo 400,00 metros de distância da Estrada do Quixadá, Km 06), área rural de Rio Branco/AC. Área construída: Galpão bem grande com uma cobertura metálica, composto de dois banheiros amplos, uma cantina e uma espécie de palco de apresentações; uma piscina; um açude; uma casa composta por três quartos, sendo uma suíte, um banheiro social, uma sala, uma cozinha e uma área de serviço. Área construída da piscina e do galpão encontra-se bem suja, mal conservada e com sinais de abandono. O açude e a casa estão bem conservados. **Obs.: O imóvel acima descrito não possui registro imobiliário, sendo de responsabilidade do arrematante providenciar a regularização do registro do imóvel com a abertura da matrícula.**

**Ônus/Observação:** Penhora nos autos nº. 0000591-41.2019.5.14.0402, em favor de Railton Barbosa da Silva, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Penhora nos autos nº. 0001017-50.2019.5.14.0403, em favor de Maria Delcidia Alves Nascimento, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Rio Branco/AC; Outros eventuais ônus poderão ser informado até a data do leilão.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 72.904,10 (setenta e dois mil, novecentos e quatro reais e dez centavos), em 22 de setembro de 2020.

**Valor da Avaliação:** R\$ 767.500,00 (setecentos e sessenta e sete mil e quinhentos reais), em 08 de julho de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 383.750,00 (oitocentos e três mil, setecentos e cinquenta reais).

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Lote 16**

**Processo: 0000892-18.2019.5.14.0004 – VARA DO TRABALHO DE VILHENA/RO**  
**REQUERENTE(S): WESLEI ORTIZ RIBEIRO (CPF: 756.124-452-53)**

**REQUERIDO(S): INSTITUTO AMAZÔNIA (CNPJ: 08.337.387/0001-88); IESA INSTITUTO DE ENSINO SUPERIOR DA AMAZÔNIA S/C LTDA. - ME (CNPJ: 04.398.722/0001-05)**

**Descrição:** 01 (um) Veículo, marca Fiat, modelo Uno Mille Economy, ano de fabricação e e modelo 2010/2011, combustível álcool/gasolina, cor prata, 04 portas, placa NDH-3487/RO, Renavam nº. 00228022223, com alguns riscos ao longo da lataria, veículo em bom estado geral de conservação e em funcionamento.

**Ônus/Observação:** Renajud; Restrições de Circulação e Transferência; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 1.201,30 (um mil, duzentos e um reais e trinta centavos), em 11 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização:** Avenida Major Amarante, nº. 4119, Sala 304, Edifício Capra, Vilhena/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 17.493,82 (dezessete mil, quatrocentos e noventa e três reais e oitenta e dois centavos), em 16 de março de 2022.

**Valor da Avaliação:** R\$ 22.000,00 (vinte e dois mil reais), em 04 de abril de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 11.000,00 (onze mil reais).

---

**Lote 17**

**Processo: 0001285-75.2016.5.14.0091 – 1ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO**

**REQUERENTE(S): GENI SILVA DO NASCIMENTO (CPF: 260.904.902-10); UNIÃO FEDERAL (PGF) - RO**

**REQUERIDO(S): COOPERATIVA DOS PROD. RURAIS ORGANIZADOS PARA AJUDA MUTUA (CNPJ: 05.234.450/0001-62)**

**TERCEIRO(S) INTERESSADO(S): GLEYCE BERGAMASCHI SANTOS**

**Descrição:** Lote de terras urbano nº. 14 da quadra nº. 81-A, do Setor Distrito Industrial, situado à Rua Orestes Matana, nº. 690, na cidade de Ji-Paraná/RO, com a área de 6.180,00m² (seis mil, cento e oitenta metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: Frente: para a Rua Orestes Matana, medindo 60,00 metros; Lado direito: com o lote nº. 13, medindo 103,00 metros; Fundo: com a rua D, medindo 60,00 metros; Lado esquerdo: com o lote nº. 15, 103,00 metros. Benfeitorias: No imóvel existe um prédio comercial em alvenaria, com área construída de 621,00m² (seiscentos e vinte e um metros quadrados). Construído há aproximadamente 09 anos, com cobertura em telha de barro, portas externas e janelas em vidro. Não há como verificar as atuais condições internas de edificação



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

e como essa área interna está subdividida. Pintura externa deteriorada. Área externa com piso intertravado de concreto, em formato hexagonais (bloquetes) e gramado, contudo, com o abandono do imóvel, o mato alto preencheu a área. Existe ainda, uma barracão antigo ao fundo, não se sabendo as atuais condições, mas registrado na Secretaria de Regularização Fundiária com uma metragem de 100,00m<sup>2</sup> (cem metros quadrados). **Obs.:** O imóvel está localizado em área industrial em expansão, na principal rua do setor, dispondo de iluminação pública e asfalto. Encontra-se fechado, sem acesso e em visível estado de abandono. Imóvel matriculado sob o nº. 12.712 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ji-Paraná/RO.

**Ônus/Observação:** Hipoteca em favor do Banco da Amazônia S/A; Penhora nos autos nº. 0000470-97.2017.5.14.0041, em favor de Gleyce Bergamaschi Santos, em trâmite na Vara do Trabalho de Cacoal/RO; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 14.146,48 (catorze mil, cento e quarenta e seis reais e quarenta e oito centavos), em 16 de maio de 2022.

**Valor da Avaliação:** R\$ 1.550.000,00 (um milhão, quinhentos e cinquenta mil reais), em 01 de junho de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 775.000,00 (setecentos e setenta e cinco mil reais).

---

#### Lote 18

**Processo:** 0114100-93.2009.5.14.0403 – 3ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

**REQUERENTE(S):** EDIGAR JUSTINO DE ASSIS (CPF: 232.584.702-00)

**REQUERIDO(S):** R SOUZA SOBRINHO – ME; RAIMUNDO ALVES DE SOUZA SOBRINHO (CPF: 078.649.652-53)

**Descrição:** Um lote de terra urbano, situado à Rua São Paulo, Centro, no município e comarca de Rio Branco/AC, medindo 19,50 metros pela frente, 27,60 metros pelo lado direito, 27,60 metros pelo lado esquerdo e 19,50 metros pelos fundos, correspondentes a 538,20m<sup>2</sup> (quinhentos e trinta e oito metros e vinte centímetros quadrados), limitando-se: pela frente com a Rua São Paulo; pelo lado direito com o lote nº. 01.02.050.0502.001-021; pelo lado esquerdo com o lote nº. 01.02.050.0464.001-041; e pelos fundos com o lote nº. 01.02.050.0416.001-061.

**Benfeitorias:** Sobre o referido terreno há uma estrutura tipo galpão (o qual ocupa grande parte daquele terreno), onde funciona o escritório de uma serralheria, com paredes de alvenaria (exceto a dos fundos do galpão, o qual é feita de madeira, coberta com um tipo de manta), sendo que na parede esquerda daquele galpão há

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

espaços para portas, as quais inexistem; a cobertura daquele galpão é feita de estrutura de madeira, coberta de telha de zinco (em sua maioria) e de algumas telhas de amianto; não há forro em seu interior, à exceção do cômodo utilizado como escritório, o qual tem forro de gesso e piso possui revestimento cerâmico; o interior daquele galpão é subdividido em dois por uma parede de alvenaria, com um portão de acesso de um para o outro, sendo que na parte da direita há outras subdivisão internas, também feitas de parede de alvenaria, sendo tais cômodos utilizados como depósitos de materiais; praticamente todo o piso daquela construção (à exceção do escritório e de uma pequena área próxima ao escritório) é feito de cimento, bastante danificado – rachado, em péssimo estado de conservação; as paredes também se encontram em péssimo estado de conservação; o telhado encontra-se com algumas telhas quebradas e outros danos. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 01.02.050.0482.001-021 e matriculado sob o nº. 72.663 no Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício da Comarca de Rio Branco/AC.

**Ônus/Observação:** Penhora nos autos nº. 0707328-16.2012.8.01.0001, em favor do Município de Rio Branco/AC, em trâmite na 2ª Vara de Fazenda Pública da Comarca de Rio Branco/AC; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 68.346,43 (sessenta e oito mil, trezentos e quarenta e seis reais e quarenta e três centavos), em 14 de julho de 2021.

**Valor da Avaliação:** R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), em 08 de março de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais).

---

**Lote 19**

**Processo:** 0000123-39.2018.5.14.0426 – VARA DO TRABALHO DE SENA MADUREIRA/AC

**REQUERENTE(S):** UNIÃO FEDERAL (PGF) – AC; ANTÔNIO DA COSTA NERI (CPF: 911.255.022-15)

**REQUERIDO(S):** VALDERI FERREIRA NERES (CPF: 183.050.752-49)

**Descrição:** 01 (um) Veículo, marca Fiat, modelo Pálio Fire Flex, ano de fabricação e modelo 2006/2007, cor preta, placa MOJ-4738/AC, Chassi 9BD17164G72859457. Interior do veículo: Banco do motorista rasgado; banco do passageiro com pequeno rasgo; banco traseiro em perfeito estado, mas com um pequeno rasgo; volante com pequenos furos; painel amarelado mas sem quebraçura; estofados das portas estão fofos, mas sem rasgos; vidros em perfeito estado; veículo encontra-se empoeirado; a frente do carro encontra-se com manchas e arranhões; traseiras do carro encontra-se com manchas, faltando pedaços da lataria; as rodas do carro estão

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

descascadas e com arranhões; lateral esquerda: alguns arranhões e faltando pedaço da lataria em uma parte; a base do retrovisor esquerdo está arranhada; maçanetas um pouco arranhadas; lateral direita: alguns arranhões, maçanetas descascadas e arranhadas; base do retrovisor arranhada e descascada; bagageiro interior arranhado e amassado; faróis funcionando, mas com o vidro meio embaçado.

**Ônus/Observação:** Eventuais constantes no Detran/AC.

**Localização:** Rua Dom Giocondo Maria Grotti, s/nº., Bairro Rosa Gonçalves, Sena Madureira/AC.

**Valor da Execução:** R\$ 3.323,69 (três mil, trezentos e vinte e três reais e sessenta e nove centavos), em 09 de dezembro de 2021.

**Valor da Avaliação:** R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais), em 17 de setembro de 2019.

**Lance Mínimo:** R\$ 6.250,00 (seis mil, duzentos e cinquenta reais).

---

**Lote 20**

**Processo:** 0000196-42.2019.5.14.0081 – VARA DO TRABALHO DE JARU/RO

**REQUERENTE(S):** GLECIANY DE ANDRADE NOVAK

**REQUERIDO(S):** FARMÁCIA ECONÔMICA LTDA.; EDIVALDO JOSÉ DOS SANTOS; JAINE SALUSTIANO PINTO

**Descrição:** Lote urbano nº. 1443, Rua Pau Brasil, s/nº., Bairro Liberdade, loteamento Governador Jorge Teixeira, quadra nº. 04, lote nº. 003, Setor 03, com área de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), sem edificação, murando na parte da frente, com benfeitorias públicas sendo, energia, água, ruís encascalhada. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 03.004.003.00000. **Obs.: Q imóvel acima descrito não possui registro imobiliário, sendo de responsabilidade do arrematante providenciar a regularização do registro do imóvel com a abertura da matrícula.**

**Ônus/Observação:** Eventuais ônus poderão ser informados até a data do leilão.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 18.917,05 (dezoito mil, novecentos e dezessete reais e cinco centavos), em 16 de julho de 2021.

**Valor da Avaliação:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 16 de dezembro de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

---





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Lote 21**

**Processo: 0000209-03.2018.5.14.0008 – 8ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO**

**REQUERENTE(S): GERLAN MACIEL ALVES (CPF: 017.589.702-60)**

**REQUERIDO(S): RONDONORTE TRANSPORTES E TURISMO LTDA. - EPP (CNPJ: 01.100.467/0001-76)**

**Descrição:** 01 (um) Veículo, tipo ônibus, marca Mercedes Benz, modelo Impolo Turino GUV, ano de fabricação e modelo 2002/2002, cor predominante amarela, combustível diesel, placa AKG-8314/RO, Renavam nº. 00782285767, Cap./Pot./Cil. 29P;/ 17CV, sem bateria, em estado regular de conservação, com avarias, sem possibilidade de testar funcionamento, bancos em fibra/plástico. **Obs.:** Conforme consta no Detran/RO, veículo destinado a deficiente físico.

**Ônus/Observação:** Há Penhoras trabalhistas anteriores sobre o bem; Reserva de Domínio em favor de Mapa Com. Loc. e Man. de Veículos Ltda.; Impedimento Judicial; Renajud; Arrolamento; Requisição nº. 18.00.02.38.01; Restrições de Transferência e Circulação; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 1.273,09

**Localização:** Avenida Prefeito Chiquilito Erse, esquina com a Rua Oliveira, entre os imóveis de nº. 7784 e 7994, Bairro Nova Esperança, Porto Velho/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 9.839,99 (nove mil, oitocentos e trinta e nove reais e noventa e nove centavos), em 16 de janeiro de 2019.

**Valor da Avaliação:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), em 29 de outubro de 2020.

**Lance Mínimo:** R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).

---

**Lote 22**

**Processo: 0000546-97.2019.5.14.0091 – 1ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO**

**REQUERENTE(S): ISNALDO LUCAS DE OLIVEIRA E OUTROS**

**REQUERIDO(S): MUNICÍPIO DE JI-PARANA; COOLPEZA - SERVIÇOS DE LIMPEZA URBANA EIRELI (CNPJ: 02.293.982/0001-82)**

**TERCEIRO(S) INTERESSADO(S): MUNICÍPIO DE PRESIDENTE MEDICI; AUTARQUIA DE SANEAMENTO DE ROLIM DE MOURA-SANEROM; MUNICÍPIO DE CACOAL; MUNICÍPIO DE ARIQUEMES**

**Descrição:** Lote de terras urbano nº. 07, da quadra nº. 10, do Setor 04.01, situado na Avenida Transcontinental, no 2º Distrito da Planta Geral, na cidade de Ji-Paraná/RO, com a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: Frente: para a Avenida Transcontinental, medindo 10,00 metros; Fundos: com o lote nº. 08-A, medindo 10,00 metros; Lado direito: com o lote

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

nº. 08, medindo 30,00 metros; Lado esquerdo: com o lote nº. 06, medindo 30,00 metros. **Benfeitorias:** Um prédio/galpão construído em alvenaria, contendo um piso inferior (térreo) e um piso superior (localizado nos fundos do prédio). **I)** No piso inferior existem várias salas/cômodos, separados entre si por meio de paredes (de vidro, de espelho e/ou de compensado, além de possuírem forro de gesso), dessa forma: **a)** na entrada do imóvel há uma sala ampla e mais duas salas menores (ambas com divisórias de vidro/espelho) **Obs. 01:** Um dos vidros que servem de anteparo/parede no hall de entrada está danificado e na parede do canto esquerdo há uma rachadura; **b)** no segundo compartimento há um corredor e mais cinco cômodos/salas (divididos por meio de paredes de compensado); **c)** no terceiro compartimento existem duas salas (também divididas com paredes de compensado), dois banheiros e um hall de acesso para os fundos do imóvel (protegido por uma grade de ferro). **Obs. 02:** A parede inferior/lado esquerdo desse compartimento apresenta uma extensa área de infiltração; **d)** no quarto compartimento existem dois banheiros, possuindo ainda mais um compartimento, aparentemente destinado a uma cozinha. A saída do prédio pelos fundos com acesso ao terreno do lote vizinho ocorre por meio de um portão de ferro. No piso superior (acesso por uma escada) existem duas salas e um banheiro. Estão em bom estado de conservação. A parte elétrica do prédio está danificada, aparentemente por ação do vandalismo (ausência de fios, lâmpadas, tomadas e interruptores). Quanto à estrutura do imóvel, foi observado haver uma rachadura na parede/lado esquerdo do hall de entrada e infiltração na parede inferior do segundo compartimento. O prédio localiza-se em área urbana comercial, em via pavimentada (Avenida Transcontinental, com frente para a BR-364) é servido pela disponibilidade dos serviços públicos de água, guias e sarjetas no seu entorno para o escoamento de água pluvial, rede de energia elétrica, rede telefônica e internet, iluminação pública, coleta de lixo e entrega postal. A exceção da existência dos danos mencionados, o prédio está em bom estado de conservação. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 401000100000700, cadastro nº. 000015667 e matriculado sob o nº. 3.098 no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Ji-Paraná/RO.

**Ônus/Observação:** Indisponibilidade nos autos nº. 0000322-73.2018.5.14.0131, em favor de Elias Garcia Júnior, em trâmite na Vara do Trabalho de Rolim de Moura/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000770-32.2019.5.14.0092, em favor de Ernandes dos Santos Damasceno, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Ji-Paraná/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000232-40.2019.5.14.0031, em favor do Ministério Público do Trabalho, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000305-12.2019.5.14.0031, em favor de Joaquim da Silva, em trâmite na 1ª Vara do



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Trabalho de Ariquemes/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000147-54.2019.5.14.0031, em favor de Deniz Alves Torres, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000069-60.2019.5.14.0031, em favor de Rafael Alves dos Santos, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000305-12.2019.5.14.0031, em favor de Joaquim da Silva, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000131-47.2019.5.14.0081, em favor de Sidney da Silva, em trâmite na Vara do Trabalho de Jaru/RO; Existência de Ação nº. 7005849-63.2019.8.22.0005, em favor de Incerti e Freitas Desenvolvimento em Recursos Humano Ltda. - ME, em trâmite na 1ª Vara Cível da Comarca de Ji-Paraná/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000121-03.2019.5.14.0081, em favor de Gerivaldo José Pereira, em trâmite na Vara do Trabalho de Jaru/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000126-25.2019.5.14.0081, em favor de Paulo Henrique Alves, em trâmite na Vara do Trabalho de Jaru/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000125-40.2019.5.14.0081, em favor de Orlando da Costa Souza, em trâmite na Vara do Trabalho de Jaru/RO; Penhora nos autos nº. 7000281-66.2019.8.22.0005, em favor de Mourão Pneus Ltda. - ME, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Ji-Paraná/RO; Arrolamento, em trâmite na Receita Federal de Macapá-AP; Indisponibilidade nos autos nº. 0000347-58.2019.5.14.0032, em favor de Cleone de Oliveira Ferreira, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000339-81.2019.5.14.0032, em favor de Antônio José Pinto, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000295-62.2019.5.14.0032, em favor de Carlos Fleudes Alves Santos, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0005016-09.2015.8.22.0005, em favor de Charles Baccan Júnior, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Ji-Paraná/RO; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 638.120,91 (seiscentos e trinta e oito mil, cento e vinte reais e noventa e um centavos), em 27 de outubro de 2021.

**Valor da Avaliação:** R\$ 1.257.930,00 (um milhão, duzentos e cinquenta e sete mil, novecentos e trinta reais), em 09 de junho de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 628.965,00 (seiscentos e vinte e oito mil, novecentos e sessenta e cinco reais).

---

**Lote 23**

**Processo: 0000348-23.2020.5.14.0092 – 2ª VARA DO TRABALHO DE JI-PARANÁ/RO**

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**REQUERENTE(S): PRISCILA PEREIRA SANTOS (CPF: 051.983.462-33)**

**REQUERIDO(S): GUILHERME LIMA FREITAS GAIOTI (CPF: 042.334.497-80)**

**Descrição: 01)** 01 (uma) Cadeira odontológica, marca Ka Amadeus + Cart, usada, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais); **02)** 01 (uma) Cadeira odontológica, marca Olsen, modelo Siena, acompanhada de Cart, número de série 59569, cor verde, usada, em bom estado de conservação, avaliada em R\$ 5.000,00 (cinco mil reais); **03)** 01 (um) Aparelho de raio x odontológico de coluna, marca Gnatus, modelo Timex 70C, número de série 76387001, usado, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais).

**Ônus/Observação: Itens 01 ao 03)** Nada consta.

**Localização: Itens 01 ao 03)** Rua Maracatiara, nº. 1540, Nova Brasília, Ji-Paraná/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 14.291,87 (catorze mil, duzentos e noventa e um reais e oitenta e sete centavos), em 03 de maio de 2022.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais), em 10 de maio de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 8.250,00 (oito mil, duzentos e cinquenta reais).

---

**Lote 24**

**Processo: 0000377-16.2020.5.14.0402 – 2ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC**

**REQUERENTE(S): EVERTON DE PAIVA DOS SANTOS (CPF: 483.855.812-00)**

**REQUERIDO(S): DAMIÃO COSTA DE CASTRO (CPF: 434.657.492-00); D. C. DE CASTRO (CNPJ: 25.196.109/0001-77)**

**Descrição: 01)** 01 (uma) Estante expositora de medicamentos, madeira, cor branca, com aproximadamente 1,2m x 2,0m, avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais); **02)** 01 (uma) Estante expositora de medicamentos, madeira, cor branca, com aproximadamente 1,2m x 2,00, avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais); **03)** 01 (uma) Estante expositora de medicamentos, madeira, cor branca, com aproximadamente 2,4m x 2,0m, avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais); **04)** 01 (um) Balcão horizontal, expositor de medicamentos, madeira, cor branca, com tampo e frente de vidro, com aproximadamente 2,4m x 1,10m, avaliado em R\$ 900,00 (novecentos reais); **05)** 01 (um) Bebedouro garrafão de coluna Esmaltec, cor vermelha, 127 volts, em bom estado de uso e funcionamento, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais); **06)** 01 (um) Condicionador de ar, marca Springer Midea, cor branca, 9.000 Btus, com controle remoto, em bom estado de uso e funcionamento, avaliado em R\$ 1.000,00 (um mil reais).

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Ônus/Observação:** Itens 01 ao 06) Nada consta.

**Localização:** Itens 01 ao 06) Ramal Linha 01, nº. 1780, Vila do Incra, Porto Acre/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 6.415,84 (seis mil, quatrocentos e quinze reais e oitenta e quatro centavos), em 13 de novembro de 2020.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais), em 05 de julho de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 1.750,00 (um mil, setecentos e cinquenta reais).

---

**Lote 25**

**Processo:** 0000397-12.2021.5.14.0001 – 1ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

**REQUERENTE(S):** JOSÉ FRANCISCO PEREIRA GOUVEIA (CPF: 421.289.782-20)

**REQUERIDO(S):** THALES COMERCIO DE VEÍCULOS NOVOS E USADOS – ME (CNPJ: 08.744.347/0001-50)

**Descrição:** 01 (um) Veículo, marca Volkswagen, modelo Fox 1.0 Route, ano de fabricação e modelo 2008/2009, 04 portas, cor preta, placa MFA-4055, flex, em bom estado de conservação e funcionamento.

**Ônus/Observação:** Eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização:** Avenida Pinheiro Machado, nº. 2356, São Cristóvão, Porto Velho/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 14.673,00 (catorze mil, seiscentos e setenta e três reais), em 23 de agosto de 2021.

**Valor da Avaliação:** R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais), em 19 de março de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais).

---

**Lote 26**

**Processo:** 0000424-63.2019.5.14.0001 – 1ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

**REQUERENTE(S):** TIAGO HENRIQUE LACERDA (CPF: 352.991.388-06)

**REQUERIDO(S):** CERÂMICA OURO VERDE LTDA. – ME (CNPJ: 20.828.402/0001-96); A. ORIGUELA NONATO - ME

**Descrição:** 03 (três) Milheiros de tijolos a serem entregues na cerâmica, avaliados em R\$ 550,00 (quinhentos e cinquenta reais), o milheiro.

**Ônus/Observação:** Nada consta.

**Localização:** Estrada da Penal, Lote 04, Comunidade Terra Santa, Porto Velho/RO.

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Valor da Execução:** R\$ 1.382,13 (um mil, trezentos e oitenta e dois reais e treze centavos).

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 1.650,00 (um mil, seiscentos e cinquenta reais), em 09 de maio de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 825,00 (oitocentos e vinte e cinco reais).

---

**Lote 27**

**Processo:** 0000457-50.2021.5.14.0141 – VARA DO TRABALHO DE VILHENA/RO  
**REQUERENTE(S):** EDMILSON TORRES SOBRINHO (CPF: 842.775.132-04)

**REQUERIDO(S):** ENERTEX IND. E COM. DE BATERIAS LTDA. (CNPJ: 14.605.901/0001-11)

**Descrição:** 01 (uma) Máquina fundidora de grades, sem identificação de marca e número de série, em razoável estado de conservação.

**Ônus/Observação:** Nada consta.

**Localização:** Rua Cascavel, nº. 427, Setor 13, Vilhena/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 9.651,05 (nove mil, seiscentos e cinquenta e um reais e cinco centavos), em 07 de setembro de 2021.

**Valor da Avaliação:** R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), em 03 de junho de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 10.000,00 (dez mil reais).

---

**Lote 28**

**Processo:** 0000793-78.2016.5.14.0416 – VARA DO TRABALHO DE CRUZEIRO DO SUL/AC

**REQUERENTE(S):** AMANDA CUNHA RODRIGUES (CPF: 004.046.802-08)

**REQUERIDO(S):** AREIA BRANCA - IND. E COM. LTDA. – ME (CNPJ: 03.141.016/0001-02); MAJORI PAULA DE MELO (CPF: 694.975.322-53); JAIRO PAULA DE MELO (CPF: 360.263.362-49)

**Descrição:** 01 (um) Veículo, tipo caminhão, marca Mercedes Benz, modelo 1513, ano de fabricação e modelo 1986/1986, combustível diesel, cor azul (embora conste a cor marrom na identificação junto a Ciretran), placa BWL-4436, câmbio manual, Renavam nº. 150906340, diferencial reduzido, parte elétrica e motor funcionado normalmente (tendo em vista o tempo parado, foi necessário fazer uma “chupeta” na bateria), estrutura dianteira entre os faróis danificada, possui rádio, não é trucado, carroceria de madeira apresenta desgaste devido à exposição ao tempo e uso.

**Ônus/Observação:** Renajud; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização:** Ciretran de Pimenta Bueno/RO, BR-364, saída da Cacoal/RO.

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Valor da Execução:** R\$ 15.966,91 (quinze mil, novecentos e sessenta e seis reais e noventa e um centavos).

**Valor da Avaliação:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), em 27 de janeiro de 2022.

**Lance Mínimo:** R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

---

**Lote 29**

**Processo:** 0000881-84.2018.5.14.0404 – 4ª VARA DO TRABALHO DE RIO BRANCO/AC

**REQUERENTE(S):** ALDEMIR SILVA DE SOUSA (CPF: 825.434.023-49)

**REQUERIDO(S):** COMERCIAL L. S. CORDEIRO

**Descrição:** **01)** 02 (dois) Ventiladores de mesa Wap W130 Turbo Preto, 110V FW046352, avaliado em R\$ 179,00 cada, totalizando R\$ 358,00 (trezentos e cinquenta e oito reais); **02)** 05 (cinco) Conjuntos de painéis Mobly Esmaltadas, com cinco peças de alumínio e tampo de alumínio, avaliados em R\$ 165,00 cada, totalizando R\$ 825,00 (oitocentos e vinte e cinco reais); **03)** 02 (dois) Conjuntos de painéis de alumínio batido sem marca aparente, com cinco peças cada, avaliados em R\$ 185,00 cada, totalizando R\$ 370,00 (trezentos e setenta reais); **04)** 02 (dois) Conjuntos de tachos de alumínio batido sem marca aparente, com três peças cada, avaliados em R\$ 185,00 cada, totalizando R\$ 370,00 (trezentos e setenta reais); **05)** 02 (duas) Churrasqueiras elétrica de mesa 2000w 220v Dora-DC0914, avaliadas em R\$ 130,00 cada, totalizando R\$ 260,00 (duzentos e sessenta reais); **06)** 01 (um) Jogo de capa de sofá Vitória Iris – Borgon, 2 e 3 lugares, malha gel 21, elásticos, estampadas, fundo textura oncinha, avaliado em R\$ 179,00 (cento e setenta e nove reais); **07)** 02 (dois) Baldes de plástico polietileno com tampa, 110 litros, cores azul e verde, avaliados em R\$ 69,00 cada, totalizando R\$ 138,00 (cento e trinta e oito reais). **Obs.:** Tratam-se de bens novos, sem uso, adquiridos para revenda e acompanhados de nota fiscal de compra.

**Ônus/Observação:** Itens 01 ao 07) Nada consta.

**Localização:** Itens 01 ao 07) Rua Andiroba, nº. 30, Portal da Amazônia, Rio Branco/AC.

**Valor da Execução:** R\$ 2.108,86 (dois mil, cento e oito reais e oitenta e seis centavos), em 08 de junho de 2022.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), em 10 de setembro de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 1.250,00 (um mil, duzentos e cinquenta reais).





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

---

**Lote 30**

**Processo: 0000375-51.2021.5.14.0001 – 1ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO**

**REQUERENTE(S): VALDICE DOS SANTOS**

**REQUERIDO(S): WINTER E OLIVEIRA LTDA. - ME; EVERALDO TAETTI DE OLIVEIRA; MARIA ADELIZE WINTER; VIVIANE WINTER OLIVEIRA PAIVA (CPF: 047.540.231-61)**

**Descrição:** **01)** 06 (seis) Tornozeleiras laminada, avaliadas em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais); **02)** 26 (vinte e seis) Tornozeleiras cabelinho de anjo, avaliadas em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 1.560,00 (um mil, quinhentos e sessenta reais); **03)** 10 (dez) Pulseiras rabo de gato grossa, avaliadas em R\$ 168,00 cada, totalizando R\$ 1.680,00 (um mil seiscentos e oitenta reais); **04)** 05 (cinco) Pulseiras elo português, avaliadas em R\$ 174,00 cada, totalizando R\$ 870,00 (oitocentos e setenta reais); **05)** 05 (cinco) Pulseiras bola grande G, avaliadas em R\$ 234,00 cada, totalizando R\$ 1.170,00 (um mil, cento e setenta reais); **06)** 15 (quinze) Pulseiras chapa infantil, avaliadas em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais); **07)** 04 (quatro) Pulseiras pérolas média e grande, avaliadas em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais); **08)** 06 (seis) Correntes cingapura, avaliadas em R\$ 132,00 cada, totalizando R\$ 792,00 (setecentos e noventa e dois reais); **09)** 10 (dez) Correntes cabelinho de anjo, avaliadas em R\$ 108,00 cada, totalizando R\$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais); **10)** 10 (dez) Correntes rabo de gato grossa, avaliadas em R\$ 504,00 cada, totalizando R\$ 5.040,00 (cinco mil e quarenta reais); **11)** 04 (quatro) Correntes elo português, avaliadas em R\$ 294,00 cada, totalizando R\$ 1.176,00 (um mil, cento e setenta e seis reais); **12)** 01 (um) Brincos gota pedra franja, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); **13)** 01 (um) Brincos oval granalhado pedras, avaliado em R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais); **14)** 05 (cinco) Brincos moranguinho, avaliados em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais); **15)** 05 (cinco) Brincos menina/menino, avaliados em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais); **16)** 05 (cinco) Brincos frozen, avaliados em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais); **17)** 06 (seis) Brincos guarda chuva pedra, avaliados em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 432,00 (quatrocentos e trinta e dois reais); **18)** 05 (cinco) Brincos piu-piu, avaliados em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais); **19)** 05 (cinco) Brincos flor frevo, avaliados em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais); **20)** 01 (um) Brinco gancho made mozeile, avaliado em R\$ 168,00 (cento e sessenta e oito reais); **21)** 01 (um) Brinco geométrico, avaliado

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

em R\$ 84,00 (oitenta e quatro reais); **22)** 01 (um) Brinco chapa estampa, avaliado em R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais); **23)** 05 (cinco) Brincos Bruna Marqueline pérola, avaliados em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais); **24)** 01 (um) Brinco gancho pérola ieque, avaliado em R\$ 114,00 (cento e catorze reais); **25)** 01 (um) Brinco bola fogo pérola, avaliado em R\$ 108,00 (cento e oito reais); **26)** 01 (um) Brinco pérola círculo, avaliado em R\$ 120,00 (cento e vinte reais); **27)** 01 (um) Brinco geométrico S, avaliado em R\$ 90,00 (noventa reais); **28)** 01 (um) Brinco bola vazada grande, avaliado em R\$ 162,00 (centos e sessenta e dois reais); **29)** 01 (um) Brinco chapa lixada 3 em 1, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); **30)** 02 (dois) Brincos max, avaliados em R\$ 234,00 cada, totalizando R\$ 468,00 (quatrocentos e sessenta e oito reais); **31)** 01 (um) Brinco max folha diamantada, avaliado em R\$ 270,00 (duzentos e setenta reais); **32)** 01 (um) Brinco max folha lisa, avaliado em R\$ 252,00 (duzentos e cinquenta e dois reais); **33)** 02 (dois) Brincos ave zirconia cravada, avaliados em R\$ 252,00 cada, totalizando R\$ 504,00 (quinhentos e quatro reais); **34)** 01 (um) Brinco baixa fusão, avaliado em R\$ 108,00 (cento e oito reais); **35)** 01 (um) Brinco cinco chapa espinho lixado, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); **36)** 01 (um) Brinco triângulo pendurado, avaliado em R\$ 39,00 (trinta e nove reais); **37)** 01 (um) Brinco gancho laço, avaliado em R\$ 114,00 (cento e catorze reais); **38)** 01 (um) Brinco oval chapa lixada, avaliado em R\$ 186,00 (cento e oitenta e seis reais); **39)** 01 (um) Brinco duas gotas lisas, avaliado em R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais); **40)** 06 (seis) Brincos coração vermelho, avaliados em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 504,00 (quinhentos e quatro reais); **41)** 07 (sete) Brincos São Francisco, avaliados em R\$ 78,00 cada, totalizando R\$ 546,00 (quinhentos e quarenta e seis reais); **42)** 02 (dois) Brincos Sagrado Coração Maria, avaliados em R\$ 96,00 cada, totalizando R\$ 192,00 (cento e noventa e dois reais); **43)** 04 (quatro) Brincos São José, avaliados em R\$ 36,00 cada, totalizando R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais); **44)** 07 (sete) Brincos Nossa Senhora de Fátima, avaliados em R\$ 140,00 cada, totalizando R\$ 980,00 (novecentos e oitenta reais); **45)** 01 (um) Brinco franja com pérola, avaliado em R\$ 288,00 (duzentos e oitenta e oito reais); **46)** 01 (um) Brinco anzol, avaliado em R\$ 162,00 (cento e sessenta e dois reais); **47)** 07 (sete) Colares de pérolas, avaliados em R\$ 300,00 cada, totalizando R\$ 2.100,00 (dois mil e cem reais); **48)** 02 (dois) Colares pedra natural cascalho, avaliados em R\$ 588,00 cada, totalizando R\$ 1.176,00 (um mil, cento e setenta e seis reais); **49)** 04 (quatro) Colares franja, avaliados em R\$ 594,00 cada, totalizando R\$ 2.376,00 (dois mil, trezentos e setenta e seis reais); **50)** 01 (um) Colar rabo de rato palito, avaliado em R\$ 288,00 (duzentos e oitenta e oito reais); **51)** 05 (cinco) Argolas granuladas pequena, avaliadas em R\$ 60,00 cada, totalizando R\$ 300,00 (trezentos reais); **52)** 05 (cinco) Argolas chapa diamantada, avaliadas em R\$ 108,00



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

cada, totalizando R\$ 540,00 (quinhentos e quarenta reais); **53)** 05 (cinco) Argolas chapa lisa, avaliadas em R\$ 84,00 cada, totalizando R\$ 420,00 (quatrocentos e vinte reais); **54)** 05 (cinco) Argolas chapa lisa média, avaliadas em R\$ 90,00 cada, totalizando R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais); **55)** 06 (seis) Argolas chapa lixada oval, avaliadas em R\$ 114,00 cada, totalizando R\$ 684,00 (seiscentos e oitenta e quatro reais); **56)** 05 (cinco) Brincos frozen, avaliados em R\$ 72,00 cada, totalizando R\$ 360,00 (trezentos e sessenta reais); **57)** 01 (um) Anel chapa formas, avaliado em R\$ 312,00 (trezentos e doze reais); **58)** 01 (um) Anel flor cinco pedras, avaliado em R\$ 180,00 (cento e oitenta reais); **59)** 01 (um) Anel princesa mega, avaliado em R\$ 138,00 (cento e trinta e oito reais); **60)** 01 (um) Anel chapa flor, avaliado em R\$ 210,00 (duzentos e dez reais); **61)** 01 (um) Anel duas pérolas S, avaliado em R\$ 216,00 (duzentos e dezesseis reais); **62)** 01 (um) Anel elo corrente, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); **63)** 01 (um) Anel triângulo zirconia, avaliado em R\$ 234,00 (duzentos e trinta e quatro reais); **64)** 01 (um) Anel vilão, avaliado em R\$ 108,00 (cento e oito reais); **65)** 01 (um) Anel ondinha zirconia, avaliado em R\$ 222,00 (duzentos e vinte e dois reais); **66)** 01 (um) Anel dez pedras, avaliado em R\$ 168,00 (cento e sessenta e oito reais); **67)** 01 (um) Anel aliança cinco zirconias, avaliado em R\$ 216,00 (duzentos e dezesseis reais); **68)** 01 (um) Anel aliança pérolas, avaliado em R\$ 120,00 (cento e vinte reais); **69)** 01 (um) Anel cone, avaliado em R\$ 204,00 (duzentos e quatro reais); **70)** 01 (um) Anel retângulo ônix natural, avaliado em R\$ 312,00 (trezentos e doze reais); **71)** 01 (um) Anel flor, avaliado em R\$ 210,00 (duzentos e dez reais); **72)** 01 (um) Anel pérola, avaliado em R\$ 156,00 (cento e cinquenta e seis reais); **73)** 01 (uma) Aliança Carla Morin, avaliada em R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais); **74)** 01 (um) Anel chapa ondinha rhodio, avaliado em R\$ 120,00 (cento e vinte reais); **75)** 01 (um) Anel retângulo horizontal/ac, avaliado em R\$ 138,00 (cento e trinta e oito reais); **76)** 01 (um) Anel zirconia quadrado, avaliado em R\$ 168,00 (cento e sessenta e oito reais); **77)** 01 (um) Anel pérola pequeno, avaliado em R\$ 132,00 (cento e trinta e dois reais); **78)** 01 (um) Anel fino pedra, avaliado em R\$ 114,00 (cento e catorze reais); **79)** 01 (um) Anel princesa zirconia, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); **80)** 01 (um) Anel rhonio aspiral, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); **81)** 09 (nove) Anéis straz/acrílico, avaliados em R\$ 1.566,00 (um mil, quinhentos e sessenta e seis reais); **82)** 03 (três) Anéis coração straz/acrílico, avaliados em R\$ 168,00 cada, totalizando R\$ 504,00 (quinhentos e quatro reais); **83)** 02 (dois) Anéis retângulo straz/acrílico, avaliados em R\$ 216,00 cada, totalizando R\$ 432,00 (quatrocentos e trinta e dois reais); **84)** 02 (dois) Anéis navete straz/acrílico, avaliados em R\$ 156,00 cada, totalizando R\$ 312,00 (trezentos e doze reais); **85)** 06 (seis) Anéis quadrado straz/acrílico, avaliados em R\$ 168,00 cada, totalizando R\$ 1.008,00 (um mil e oito reais); **86)** 02 (dois) Anéis três pedras natural/2 dedos,



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

avaliados em R\$ 270,00 cada, totalizando R\$ 540,00 (quinhentos e quarenta reais); **87)** 03 (três) Anéis quatro fios São Francisco, avaliados em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 450,00 (quatrocentos e cinquenta reais); **88)** 02 (dois) Anéis chapa lixada rhodio redondo, avaliados em R\$ 360,00 cada, totalizando R\$ 720,00 (setecentos e vinte reais); **89)** 02 (dois) Colares pedra natural cascalho, avaliados em R\$ 588,00 cada, totalizando R\$ 1.176,00 (um mil, cento e setenta e seis reais); **90)** 01 (um) Anel quatro fios Sagrado Coração de Jesus, avaliado em R\$ 126,00 (cento e vinte e seis reais); **91)** 01 (um) Anel quadrado pinck/acrílico, avaliado em R\$ 312,00 (trezentos e doze reais); **92)** 01 (um) Anel infinito 2 dedos, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); **93)** 02 (dois) Anéis Nossa Senhora Aparecida 04 fios, avaliados em R\$ 132,00 cada, totalizando R\$ 264,00 (duzentos e sessenta e quatro reais); **94)** 04 (quatro) Anéis 04 fios Nossa Senhora de Fátima, avaliados em R\$ 114,00 cada, totalizando R\$ 456,00 (quatrocentos e cinquenta e seis reais); **95)** 03 (três) Anéis chapa Nossa Senhora Aparecida, avaliados em R\$ 108,00 cada, totalizando R\$ 324,00 (trezentos e vinte e quatro reais); **96)** 02 (dois) Anéis face de Cristo, avaliados em R\$ 108,00 cada, totalizando R\$ 216,00 (duzentos e dezesseis reais); **97)** 01 (um) Anel 04 fios, crucifixo de Cristo, avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais); **98)** 05 (cinco) Anéis retângulo lixado, avaliados em R\$ 180,00 cada, totalizando R\$ 900,00 (novecentos reais); **99)** 04 (quatro) Anéis chapa lixado, avaliados em R\$ 174,00 cada, totalizando R\$ 696,00 (seiscentos e noventa e seis reais); **100)** 05 (cinco) Anéis lixado vertical, avaliados em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais); **101)** 01 (um) Anel oito folhas zirconia, avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais); **102)** 02 (dois) Anéis folha grega, avaliados em R\$ 144,00 cada, totalizando R\$ 288,00 (duzentos e oitenta e oito reais); **103)** 06 (seis) Anéis 06 pedras azuis, avaliados em R\$ 150,00 cada, totalizando R\$ 900,00 (novecentos reais); **104)** 05 (cinco) Anéis 02 pedras grande azul, avaliados em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); **105)** 05 (cinco) Anéis redondo lixado, avaliados em R\$ 348,00 cada, totalizando R\$ 1.740,00 (um mil, setecentos e quarenta reais); **106)** 10 (dez) Anéis quadrados diamantado, avaliados em R\$ 132,00 cada, totalizando R\$ 1.320,00 (um mil, trezentos e vinte reais); **107)** 05 (cinco) Anéis lixado vazado, avaliados em R\$ 222,00 cada, totalizando R\$ 1.110,00 (um mil, cento e dez reais); **108)** 10 (dez) Anéis redondo escrava diamantada, avaliados em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais); **109)** 05 (cinco) Anéis quadrados escrava diamantada, avaliados em R\$ 120,00 cada, totalizando R\$ 600,00 (seiscentos reais); **110)** 01 (um) Anel cone, avaliado em R\$ 204,00 (duzentos e quatro reais); **111)** 01 (um) Anel quadrado zirconia azul, avaliado em R\$ 444,00 (quatrocentos e quarenta e quatro reais); **112)** 01 (um) Anel 02 pérolas dior, avaliado em R\$ 228,00 (duzentos e vinte e oito reais); **113)** 01 (um) Anel 02 pedra natural, avaliado em R\$



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

450,00 (quatrocentos e cinquenta reais); **114)** 01 (um) Anel zirconia estrela, avaliado em R\$ 198,00 (cento e noventa e oito reais); **115)** 01 (um) Anel borboleta rhodio, avaliado em R\$ 144,00 (cento e quarenta e quatro reais); **116)** 01 (um) Anel, cravejado pedras inteiras, avaliado em R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais); **117)** 02 (dois) Anéis chuveirinho, avaliados em R\$ 126,00 cada, totalizando R\$ 252,00 (duzentos e cinquenta e dois reais).

**Ônus/Observação: Itens 01 ao 117)** Nada consta.

**Localização: Itens 01 ao 117)** Avenida Carlos Gomes, nº. 1325, em frente as lojas Americanas, Centro, Porto Velho/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 58.238,97 (cinquenta e oito mil, duzentos e trinta e oito reais e noventa e sete centavos), em 16 de junho de 2021.

**Valor Total da Avaliação:** R\$ 59.741,00 (cinquenta e nove mil, setecentos e quarenta e um reais), em 26 de outubro de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 29.870,50 (vinte e nove mil, oitocentos e setenta reais e cinquenta centavos).

---

**Lote 31**

**Processo:** 0000706-18.2021.5.14.0006 – 6ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO

**REQUERENTE(S):** MARIA JOSÉ GOMES AZEVEDO E OUTROS (10)

**REQUERIDO(S):** TH MISTER PIN COMÉRCIO DE CONFECÇÕES LTDA. - ME E OUTROS (9)

**Descrição:** 01 (um) Veículo, marca Fiat, modelo Uno Way 1.0, ano de fabricação e modelo 2011/2012, combustível álcool/gasolina, cor branca, placa NCQ-1008/RO, Renavam nº. 00363785353, em péssimo estado de conservação. Está exposto a intempéries (sol, chuva...) por tempo demorado, motivo pelo qual está com pintura gasta e manchada e bateria descarregada. O veículo estava funcionando até o momento da apreensão e recolhimento.

**Ônus/Observação:** Alienação Fiduciária em favor do Banco J. Safra S/A; Restrição Administrativa; Judicial; Remoção de Veículo; Renajud; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 8.869,23

**Localização:** Detran/RO, Avenida Prefeito Chiquillito Erse, nº. 6112, Nova Esperança, Porto Velho/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

**Valor da Avaliação:** R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 26 de maio de 2021.

**Lance Mínimo:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais), em 13 de julho de 2022.

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

---

**Lote 32**

**Processo: 0001029-44.2012.5.14.0004 – 4ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO**

**REQUERENTE(S): UNIÃO FEDERAL (PGFN) - RO**

**REQUERIDO(S): ALECIR ANTÔNIO DE PAULA (CPF: 302.354.566-91); L & A ENGENHARIA EIRELI – EPP (CNPJ: 84.577.477/0001-24)**

**Descrição:** Casa nº. 18, quadra B, unidade autônoma do Condomínio Residencial Nova Era III, situado à Rua Secundária, nº. 1950, Bairro Novo Horizonte, na cidade de Porto Velho/RO, com as seguintes características: Área de construção de uso privativo: 63,27m²; Área de construção de uso comum: 1,75m²; Área total de construção: 65,02m²; Área do terreno de uso comum: 449,68m²; Área do terreno de uso comum: 115,12m²; Fração ideal: 0,96%; Área total do terreno: 654,80m². Limites e confrontações da unidade autônoma: Frente, com a Rua N; Fundos com as casas nº. 15, 16 e 17; Lado direito, com a casa nº. 19; Lado esquerdo, com as Terras de Terceiros. Metragens da unidade: Frente 14,46 metros; Fundos, 30,50 metros; Lado direito: 20,00 metros; Lado esquerdo, 25,64 metros. **Benfeitorias:** Inicialmente trata-se de um dos maiores terrenos do condomínio (final da quadra), sendo que sobre o lote de terreno urbano acima, descrito há a edificação de um imóvel residencial, com área total construída de 65,02m², subdividido em sala e cozinha integradas, dois quadros, hall de circulação, banheiro social e uma garagem para veículo leve de porte médio. Estrutura: Alvenaria; Cobertura: Telha de barro; Revestimento: Reboco; Piso: Cerâmica; Instalações: Embutidas; e Urbanismo: Calçada. O imóvel está estabelecido em região atendida por rede de energia elétrica, telefônica, internet e pavimentação asfáltica. Imóvel com Inscrição Municipal sob o nº. 01.28.999.0376-037 e matriculado sob o nº. 3.581 no Cartório de Registro de Imóveis do 3º Ofício da Comarca de Porto Velho/RO.

**Ônus/Observação:** Penhora nos autos nº. 0008629-60.2013.4.01.4100, em favor da Caixa Econômica Federal, em trâmite na 2ª Vara Federal de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0003997-73.2012.5.14.0008, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000070-16.2011.5.14.0002, em favor de Oziel Ferreira Dantas, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000149-40.2012.5.14.0008, em favor de Leandro Costa, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0001375-51.2010.5.14.0008, em favor de Francimar Sabino de Souza e Outros, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000377-15.2012.5.14.0008, em favor de Raimundo Afonso Oliveira, em trâmite na 8ª Vara do Trabalho de Porto

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

Velho/RO (arquivado); Indisponibilidade nos autos nº. 0000988-20.2011.5.14.0002, em favor de Ivo de Castro Machado, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000527-58.2011.5.14.0031, em favor de Antônio Bernadino Dias Filhos e Outros, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Ariquemes/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000838-30.2011.5.14.0005, em favor de Jorge Luiz Penny de Souza e Outros, em trâmite na 5ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Indisponibilidade nos autos nº. 0000631-88.2012.5.14.0007, em favor de Wilson Esteves Bizerra, em trâmite na 7ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária.

**Localização:** Conforme descrição acima.

**Valor da Execução:** R\$ 65.235,22 (sessenta e cinco mil, duzentos e trinta e cinco reais e vinte e dois centavos), em 16 de fevereiro de 2022.

**Valor da Avaliação:** R\$ 204.447,25 (duzentos e quatro mil, quatrocentos e quarenta e sete reais e vinte e cinco centavos), em 20 de novembro de 2020.

**Lance Mínimo:** R\$ 102.223,62 (cento e dois mil, duzentos e vinte e três reais e sessenta e dois centavos).

---

**Lote 33**

**Processo:** 0000101-90.2018.5.14.0131 – VARA DO TRABALHO DE ROLIM DE MOURA/RO

**REQUERENTE(S):** UNIÃO FEDERAL (PGF) - RO

**REQUERIDO(S):** FEDERAÇÃO UNIT DOS TRABALHADORES NO SERVIÇO PÚBLICO RO (CNPJ: 63.761.746/0001-38)

**Descrição:** 01 (um) Veículo, marca Fiat, modelo Uno Mille Way Econ, ano de fabricação e modelo 2010/2010, combustível álcool/gasolina, cor azul, placa NCH-2092/RO, Renavam nº. 00202143902, o qual apresenta avarias em virtude do tempo em que se encontra apreendido no pátio do Detran/RO sob sol e chuva, sem possibilidade de verificação de funcionamento.

**Ônus/Observação:** Restrição Administrativa; Remoção de Veículo; Renajud; Restrições de Transferência e Circulação; Débitos no Detran/RO no valor de R\$ 10.674,53 (dez mil, seiscentos e setenta e quatro reais e cinquenta e três centavos), em 14 de julho de 2022; Outros eventuais constantes no Detran/RO.

**Localização:** Detran/RO, Avenida Prefeito Chiquilito Erse, nº. 6112, Pátio I, Porto Velho/RO.

**Valor da Execução:** R\$ 2.300,14 (dois mil, trezentos reais e catorze centavos), em 02 de fevereiro de 2022.

**Valor da Avaliação:** R\$ 6.000,00 (seis mil reais), em 26 de outubro de 2020.

**Lance Mínimo:** R\$ 3.000,00 (três mil reais).

---



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 14ª REGIÃO

**Obs.: Fica autorizado o parcelamento da arrematação em até 10 (dez) vezes.**

---

E, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se o presente EDITAL, aos quinze dias do mês de julho, do ano de dois mil e vinte e dois, nesta cidade de Colorado do Oeste, Estado do Rondônia, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e disponibilizado nos sites do TRT 14 ([www.trt14.jus.br](http://www.trt14.jus.br)) e do Leiloeiro oficial ([www.deonizialeiloes.com.br](http://www.deonizialeiloes.com.br)), conferido por Neusa Maria Lermen Ansiliero, Antonio Marcos Canuto de Pontes e Grasiely Teixeira Souza, Coordenadoras do Centro de Apoio aos leilões Unificados - CALJU, com base nas informações transmitidas pelas Unidades Judiciárias deste Regional.

MONICA HARUMI UEDA  
Juíza do Trabalho Presidente do Leilão Judicial Unificado

